

Comune di Torgiano

Provincia di Perugia

PRU Castello di Brufa

Descrizione del contesto

Le aree limitrofe al nucleo storico del castello di Brufa, sito su un colle tra ponte San Giovanni, Bettona e Torgiano. La frazione ospita una significativa attività culturale di valenza internazionale nel campo della scultura.

Il nucleo storico è stato oggetto di recente manutenzione e si registra una inversione di tendenza rispetto allo spopolamento, conseguente allo spostamento di servizi importanti verso aree periferiche più accessibili e alle mutate esigenze della popolazione in materia di residenza.

Ambiti d'intervento

Complessi monumentali unitari.

Obiettivo generale

Miglioramento della qualità urbana del nucleo.

Obiettivi specifici

Riqualificazione dell'ambito perimetrale dell'"incastellamento" con un insieme sistematico di opere tese finalizzate all'innalzamento della qualità urbana.

Interventi migliorativi della viabilità; la realizzazione di parcheggi e spazi verdi; interventi di nuova edilizia residenziale e sociale.

Interventi a carattere urbano

Il programma prevede interventi finalizzati al completamento di una azione pluriennale di qualificazione dello spazio urbano, che comprende anche la ripavimentazione di tutte le aree interne al nucleo e la realizzazione di tutte le infrastrutture a rete.

Interventi a carattere edilizio

Gli interventi edilizi tendono a dare risposte ad esigenze reali, adottando soluzioni tipologiche e tecnologiche coerenti con il contesto.

Interventi a carattere sociale

Socio-culturali: sala polivalente.

Interventi conservativi e/o recupero di opere architettoniche di pregio storico-artistico

Recupero delle mura del castello.

Interventi infrastrutturali, di trasporto, viabilità, orientati all'accessibilità

L'intervento prevede il miglioramento della viabilità di accesso all'area; parcheggi pubblici ed aree verdi.

Qualità ambientale

Il PRU prevede l'incremento delle superfici verdi.

Interventi di carattere sociale ed economico

Realizzazione di spazi per attività sociali e culturali per la frazione.

Finanziamenti (D.G.R. 1753/99)

Totale: 1.823.213,19 Euro

Finanziamenti pubblici Regione: 870.229,87 Euro

Finanziamenti pubblici Comune: 370.936,39 Euro

Finanziamenti privati: 582.046,93 Euro

Referenti

Responsabile del procedimento

Arch. C. Bedini

Redattori del progetto

Ing. F. Sotgiu, Arch. A. Bracchini – Sintagma S.r.l.

