

Comune di San Venanzo

Provincia di Terni

PUC San Vito in Monte

Descrizione del contesto

Il Comune di San Venanzo, ha una estensione territoriale di circa 170 kmq, per una popolazione complessiva di circa 2.500 abitanti, dei quali 900 circa vivono nel capoluogo e gli altri nelle otto frazioni (Collelungo, Ripalvella, Poggio Aquilone, Rotecastello, Ripalvella, Ospedaletto, San Marino, San Vito) e nelle numerose case sparse.

Il territorio è per lo più montano (Monte Peglia 800 m), con la presenza per circa il 50% di boschi e pinete. Questo fattore se da un lato rappresenta un patrimonio ambientale unico, dall'altro crea evidenti carenze di viabilità e comunicazione fra il capoluogo e le frazioni.

La principale risorsa locale è rappresentata, da un ambiente incontaminato che ha favorito la crescita e lo sviluppo di molti agriturismi e case d'appartamento per le vacanze.

Ambiti d'intervento

Nuclei storici minori.

Obiettivo generale

Il recupero del centro abitato della frazione di San Vito in Monte.

Obiettivi specifici

Il rifacimento delle infrastrutture a rete -quali fognatura, acquedotto e pubblica illuminazione-, della pavimentazione della strada principale e di alcuni vicoli e piazze. Il recupero dell'edificio sede della ex scuola elementare, che è stato destinato in parte a sala polivalente ed in parte a 3 appartamenti da destinare all'affitto permanente.

Interventi a carattere urbano

Sono previsti lavori di rifacimento della pavimentazione e delle

infrastrutture a rete; lavori di ristrutturazione dei locali al piano terra dell'edificio sito in via Umberto I da destinare a sala pubblica.

Interventi a carattere edilizio

Sono previsti lavori di ristrutturazione di un edificio da destinare a 3 alloggi per civile abitazione; lavori di ristrutturazione della casa parrocchiale da destinare a 3 alloggi per civile abitazione.

Interventi a carattere sociale

Attraverso misure che favoriscano l'aggregazione sociale.

Qualità ambientale

Il miglioramento della sostenibilità ambientale è perseguito con riguardo alle risorse idriche.

Partecipazione e concertazione

Attori coinvolti: il Comune di San Venanzo, la Soc. CODICE a.r.l., la Parrocchia Santi Vito e Donato. Tutti i soggetti interessati sono stati coinvolti dalla fase preliminare a quella esecutiva e di realizzazione. La cittadinanza è stata coinvolta attraverso riunioni partecipative, di informazione, consultazione e coinvolgimento in singole attività, per illustrare i progetti.

Interventi di carattere sociale ed economico

Realizzazione di una sala polivalente.

Finanziamenti (D.G.R. 1833/01)

Totale: 480.304,93 Euro

Finanziamenti pubblici Regione: 184.633,35 Euro

Finanziamenti pubblici Comune: 77468,54 Euro

Finanziamenti privati: 218.203,04 Euro

Referenti

Responsabile del procedimento

Geom. S. Mortaro ; R. Acri, Istruttore Tecnico e R.U.P. per i soli interventi di opere pubbliche.

Redattori del progetto

Arch. C. Castellini

