

Comune di Magione

Provincia di Perugia

PUC Capoluogo

Descrizione del contesto

Si tratta di un'area urbana nei pressi della Stazione Ferroviaria dove, in prossimità, è già stato realizzato il P.U.C. detto delle "ex cementerie". Le aree dei due Progetti Urbani, attualmente divise fisicamente dai binari della ferrovia della linea Perugia-Terontola, verranno collegate da un sottopassaggio che verrà realizzato con questo progetto.

Ambiti d'intervento

Aree produttive dismesse.

Obiettivo generale

Recupero e riorganizzazione dell'area produttiva dismessa.

Obiettivi specifici

Riattivare l'accessibilità dell'area.

Interventi a carattere sociale

Oltre al recupero fisico dell'area, questa verrà destinata a servizi per la cittadinanza.

Interventi infrastrutturali, di trasporto, viabilità, orientati all'accessibilità

Realizzazione di aree a traffico limitato, strade residenziali, riduzione barriere architettoniche.

Interventi orientati a migliorare la sostenibilità ambientale

Miglioramento idrico, dell'impatto visivo, incremento delle superfici verdi.

Partecipazione e concertazione

Attori coinvolti: Comune di Magione - F.lli Rondini s.r.l.

Livello di partecipazione: informazione.

Interventi di carattere sociale ed economico

Rivitalizzazione dell'area dismessa.

Finanziamenti (D.G.R. 1779/03)

Totale: 5.301.100 Euro

Finanziamenti pubblici Regione: 964.975 Euro

Finanziamenti pubblici Comune: 1.092.325 Euro

Finanziamenti privati: 3.243.800 Euro

Referente

Responsabile del procedimento

F. Zoppitelli

Redattori del progetto

Ing. M. Fazi, Geom. M. Pici

